



ЧЕРКАСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 04 березня 2021 року

№ 55

Про розроблення детального плану частини території Канівської міської територіальної громади за межами села Пекарі

Відповідно до статті 6, пункту 5 частини першої статті 13, частини четвертої статті 39 Закону України “Про місцеві державні адміністрації”, статей 1, 8 частини третьої статті 10, статей 16, 19, 20, 21 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні” (зі змінами), розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року № 1635-р “Про реорганізацію та утворення районних державних адміністрацій”, Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 20 грудня 2011 року за № 1468/20206 (із змінами), з метою визначення планувальної організації, функціонального призначення, містобудівних умов і обмежень та параметрів забудови території в адміністративних межах Канівської міської територіальної громади за межами села Пекарі, згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами, розглянувши клопотання приватного підприємства “Авалон груп” від 26 січня 2021 року № 3:

1. Розробити детальний план частини території земельної ділянки з кадастровим номером 7122085800:01:001:1186 загальною площею 6,4000 га для розміщення тимчасових будівель багатофункціонального комплексу для туризму, спорту та відпочинку в адміністративних межах Канівської міської територіальної громади за межами села Пекарі (далі – детальний план).

2. Замовником розроблення детального плану визначити Черкаську районну державну адміністрацію.

3. Фінансування робіт з розроблення детального плану та проведення громадських слухань провести за рахунок коштів заявника – приватного підприємства “Авалон груп”.

4. Відділу містобудування та архітектури Черкаської районної державної адміністрації:

1) визначити розробника детального плану території – суб'єкта господарювання, який має у своєму складі архітектора з відповідним кваліфікаційним сертифікатом;

2) скласти разом із розробником та подати на затвердження до Черкаської районної державної адміністрації проєкт завдання на розроблення містобудівної документації;

3) забезпечити надання проєкту розробленого детального плану на розгляд для погодження архітектурно-містобудівній раді при управлінні містобудування та архітектури Департаменту будівництва Черкаської обласної державної адміністрації;

4) забезпечити виконання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року №555 “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні” (із змінами).

5. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою та покладаю на відділ містобудування та архітектури Черкаської районної державної адміністрації.

Перший заступник голови

Микола ТУРИК