|  |  |
| --- | --- |
|  | ПЕРЕЛІК ДАНИХ ПРО МІСЦЕВІСТЬ SITE CHECK LIST*ДОДАТОК № 3* |
| Положення Location  | Назва локалізації та номери ділянок Site name and plot numbers |  |
| Місто / ОТГTown / Commune |  |
| Район *District*  |  |
| Область *Region* |  |
| Посилання на мапу локалізації (My Maps/Google Maps) Link to My Maps / Google Maps |  |
| Площа нерухомості Area of property | Максимальна доступна площа (однією частиною) [га] Max. area available (as one piece) [ha] |  |
| Форма ділянки  The shape of the site | (необхідно визначити приблизну форму ділянки, тобто квадрат, прямокутник, трикутник, інше)  |
| Можливість збільшення території (стислий опис) Possibility for expansion (short description) |  |
| Інформація про нерухомістьProperty information | Орієнтовна ціна ґрунту [UAH/м2] з урахуванням 23% ПДВApprox. land price [UAH/m2] including 23% VAT |  |
| Власник / власникиOwner(s) | (у випадку більш ніж одного власника просимо вказати окремо площу, якою володіє кожен з власників)  |
| Актуальний план зонування території (T/Н)Valid zoning plan (Y/N) | (якщо план знаходиться в процесі розробки, просимо надати орієнтовний строк його затвердження) |
| Призначення на місцевому плані зонування території Zoning |  |
| Характеристика ділянки Land specification | Клас ґрунту та площі [га]Soil class with area [ha] | (просимо надати додаткову інформацію, чи відбулася зміна призначення сільськогосподарських земель / чи ґрунт було знелісено) |
| Різниця рівня ґрунту [м]Differences in land level [m] | (просимо вказати максимальну різницю між найнижчою та найвищою точкою ділянки) |
| Обмеження щодо висоти будинків [м]Building height limit [m] | (просимо вказати максимально допустиму висоту забудови) |
| Відсоток допустимої забудови Building coverage [%] | (допустимий відсоток забудови ділянки)  |
| Актуальне використання Present usage |  |
| Забруднення поверхневих і ґрунтових вод (T/Н)Soil and underground water pollution (Y/N) | (у випадку позитивної відповіді просимо надати стислий опис щодо виду забруднення) |
| Рівень ґрунтових вод [м]Underground water level [m] |  |
|  Чи проводилися геологічні дослідження території (T/Н) Were geological research done (Y/N)  |  |
| Ризик виникнення підтоплення або зсувів на даній території (T/Н)Risk of flooding or land slide (Y/N) |  |
| Підземні перешкоди (T/Н)Underground obstacles (Y/N) | (наприклад, газопроводи, підземні лінії електропередач тощо) |
| Перешкоди на поверхні території (T/Н)Ground and overhead obstacles (Y/N) | (наприклад, підземні лінії електропередач, дороги, що перетинають територію, водні резервуари і водотоки, канали, об’єкти під охороною тощо)  |
| Існуючі екологічні обмеження (T/Н)Ecological restrictions (Y/N) | (якщо існують, просимо надати стислий опис) |
| Будівлі та споруди на території (T/Н)Buildings / other constructions on site (Y/N) | (якщо існують, просимо додати стислий опис) |
| Транспортне сполученняTransport links | Під’їзна дорога до території Access road to the plot (type and width of access road) | (необхідно вказати вид дороги та її корисну ширину – без узбіччя) |
| Автомагістраль / дорога державного значення [км]Nearest motorway / national road [km] | (необхідно вказати назву автомагістралі / дороги державного значення, а також відстань до в’їзду на автомагістраль / дорогу державного значення) |
| Річні та морські порти на відстані до 200 км Sea and river ports located up to 200 km  | (просимо вказати місцевість, де знаходиться порт, та відстань у км; нас цікавлять усі порти, розташовані у радіусі 200 км) |
| Залізниця [km]Railway line [km] | (просимо вказати місцевість, де знаходиться найближча залізнична станція, та відстань у км) |
| Залізнична гілка [км]Railway siding [km] | (просимо вказати місцевість та відстань у км) |
| Найближчий міжнародний аеропорт [км]Nearest international airport [km] | (просимо вказати місцевість та відстань у км; додатково нас цікавлять усі аеропорти, розташовані у радіусі 100 км) |
| Найближчий обласний центр [км]Nearest province capital [km] | (просимо вказати місцевість та відстань у км) |
| Існуюча інфраструктура Existing infrastructure | Електрифікація на території (T/Н)Electricity (Y/N) |  |
| * Відстань точки підключення від межі ділянки

 Connection point (distance from  boundary) [m]  | (у випадку відсутності підключення до електромереж просимо вказати відстань точки підключення від межі ділянки) |
| * Напруга

 Voltage [kV]  |  |
| * Доступна потужність

 Available capacity [MW]  |  |
| Газ на території (T/Н)  Gas (Y/N) |  |
| * Відстань точки підключення від межі ділянки

 Connection point (distance from  boundary) [m]  | (у випадку відсутності підключення до газопроводу просимо вказати відстань точки підключення від межі ділянки) |
| * Теплотворна здатність

 Calorific value [MJ/Nm3]  |  |
| * Діаметр труби

 Pipe diameter [mm]  |  |
| * Доступний обсяг

 Available capacity [Nm3/h]  |  |
| Водопостачання на території (T/Н)Water supply (Y/N) | (просимо зазначити, чи надана інформація стосується водопостачання для споживчих чи промислових потреб. Якщо в наявності існують обидва види водопостачання, просимо надати інформацію окремо для кожного виду водопостачання) |
| * Відстань точки підключення від межі ділянки

 Connection point (distance from  boundary) [m]  | (у випадку відсутності підключення до водопостачання просимо вказати відстань точки підключення від межі ділянки) |
| * Доступний обсяг

 Available capacity [m3/24h]  |  |
| Каналізація на території (T/Н) Sewage discharge (Y/N) |  |
| * Відстань точки підключення від межі ділянки

 Connection point (distance from  boundary) [m]  | (у випадку відсутності підключення до каналізації просимо вказати відстань точки підключення від межі ділянки) |
| * Доступний обсяг

 Available capacity [m3/24h]  |  |
| Очисна станція стічних вод на території або у безпосередній близькостіTreatment plant (Y/N) |  |
| Підключення до телефону (T/Н)Telephone (Y/N) |  |
| * Відстань точки підключення від межі ділянки

 Connection point (distance from  boundary) [m] | (у випадку відсутності підключення просимо вказати відстань точки підключення від межі ділянки) |
| ПриміткиComments |  |
| Особа, яка підготувала пропозиціюOffer prepared by | Ім’я, прізвище, посада, тел., мобільний тел., e-mail, знання іноземних мов  |
| Контактні особиContact person | Ім’я, прізвище, посада, тел., мобільний тел., e-mail, знання іноземних мов  |
| Дата актуалізації пропозиції  Updated offer  |  |